



СРО НП «Департамент развития и защиты малого и среднего бизнеса в области пожарной безопасности»

**Филиал СРО «Департамент пожарной безопасности»
по Приволжскому и Уральскому Федеральным округам**

450103, Россия, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Сочинская, д. 8, оф. 207
ИНН 3908042593, КПП 027443001, Росреестр СРО № 0027 от 22.01.2010,
сайт: www.sro-upfo.su, E-mail: sro@upfo.su

Исх. № 2019-051
от 29 декабря 2020 г.

МЧС России

Директору Департамента надзорной
деятельности и профилактической работы

Генерал-майору внутренней службы
Еникееву Р. Ш.

dnd.mchs@bk.ru

121357, г. Москва, Ватутина д.1
Тел. +7 (495) 9836763

Уважаемый Ринат Шамилевич !

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Департамент развития и защиты малого и среднего бизнеса в области пожарной безопасности» в лице филиала по Приволжскому и Уральскому Федеральным округам просит дать разъяснение в связи с обращениями членов СРО.

В случае передачи объекта (административное здание) в пользование арендатору и заключении договора технического обслуживания противопожарных систем и средств со специализированной организацией (лицензиат):

1. Являются ли ответственными за соблюдение правил пожарной безопасности и работоспособности противопожарных систем арендатор и специализированная организация, осуществляющая техническое обслуживание с момента заключения соответствующих договоров (аренды и технического обслуживания) ?
2. Освобождается ли от ответственности собственник административного здания за соблюдение правил пожарной безопасности и работоспособности противопожарных систем при заключении соответствующих договоров (аренды и технического обслуживания) ?

С уважением, руководитель филиала СРО
«Департамент Пожарной Безопасности»
по Приволжскому и Уральскому ФО

Искандаров К.Л.